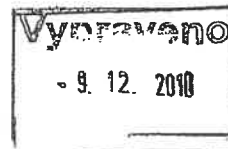


VÝMAZ PROVEDEN

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI



ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 108138/2010
SPIS. ZN.: SZ MCP6 106905/2010/OV/Mr
Značka: D-728/Bub
Vyřizuje: Zuzana Märzová
Kontaktní spojení: tel. 220 189 805
Referentské č.: 283
Příloha: ověřený výkres

V Praze dne:

- 8 -12- 2010

SOUHLAS SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou na základě souhlasu vlastníka objektu dne 2.12.2010 oznámil

Petr Kuchár, nar. 20.5.1977, U studánky 123/18, Bubeneč, 170 00 Praha 7, jako fyzická osoba podnikající dle zvláštních předpisů pod IČ 86931733

(dále jen "oznamovatel"), kterého zastupuje Michal Franěk, nar. 22.6.1974, Zikova 701/15, Dejvice, 160 00 Praha 6,

a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 1 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

nebytového prostoru - jednotky č. 728/402 (dále jen „stavba“) kolaudovaného jako obchod s vínem, v přízemí objektu č.p. 728 Bubeneč, náměstí Svobody 1, Praha 6, na pizza bar s provozní dobou 8.00 – 22.00 hodin s počtem max. 10 míst. k sezení

Dosavadní účel užívání stavby:

- obchod s vínem

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- **pizza bar s provozní dobou 8.00 – 22.00 hodin s počtem max. 10 míst. k sezení**

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy

- není podmíněna provedením změny stavby
- nedotýká se práv třetích osob
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Podání bylo doloženo těmito doklady a podklady:

- dokumentací stávajícího a navrhovaného stavu vč. bilance dopravy v klidu s tím, že změnou v užívání stavby nedochází k nárůstu počtu parkovacích stání ve smyslu čl. 10 vyhl. č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, v platném znění
- dohodou o plné moci pro zástupce oznamovatele ze dne 10.10.2010
- souhlasem OSOM Úřadu m.č. Praha 6 jako zástupce vlastníka předmětných prostor – nájemní smlouvou ze dne 24.8.2010 vč. souhlasu s rozšířením účelu nájmu ze dne 13.10.2010
- stanoviskem HS hl.m. Prahy č.j. SZ.HV/92468/10 ze dne 8.11.2010
- stanoviskem HZS hl.m. Prahy č.j. HSAA-13350-2238/ODP2-2010 ze dne 8.11.2010
- stanoviskem ODŽP Úřadu m.č. Praha 6 ze dne 29.11.2010


Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Za správnost:



Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor výstavby
Čs. armády 23, PSČ 160 52
- 10 -



Ing. Pavla Maierová
vedoucí oddělení odboru výstavby

Obdrží:

oznamovatel (dodejky):

1. Petr Kuchár, U studánky č.p. 123/18, Bubeneč, 170 00 Praha 7

vlastník (dodejky)

2. Městská Část Praha 6, zast. OSOM Úřadu m.č. Praha 6 – zde

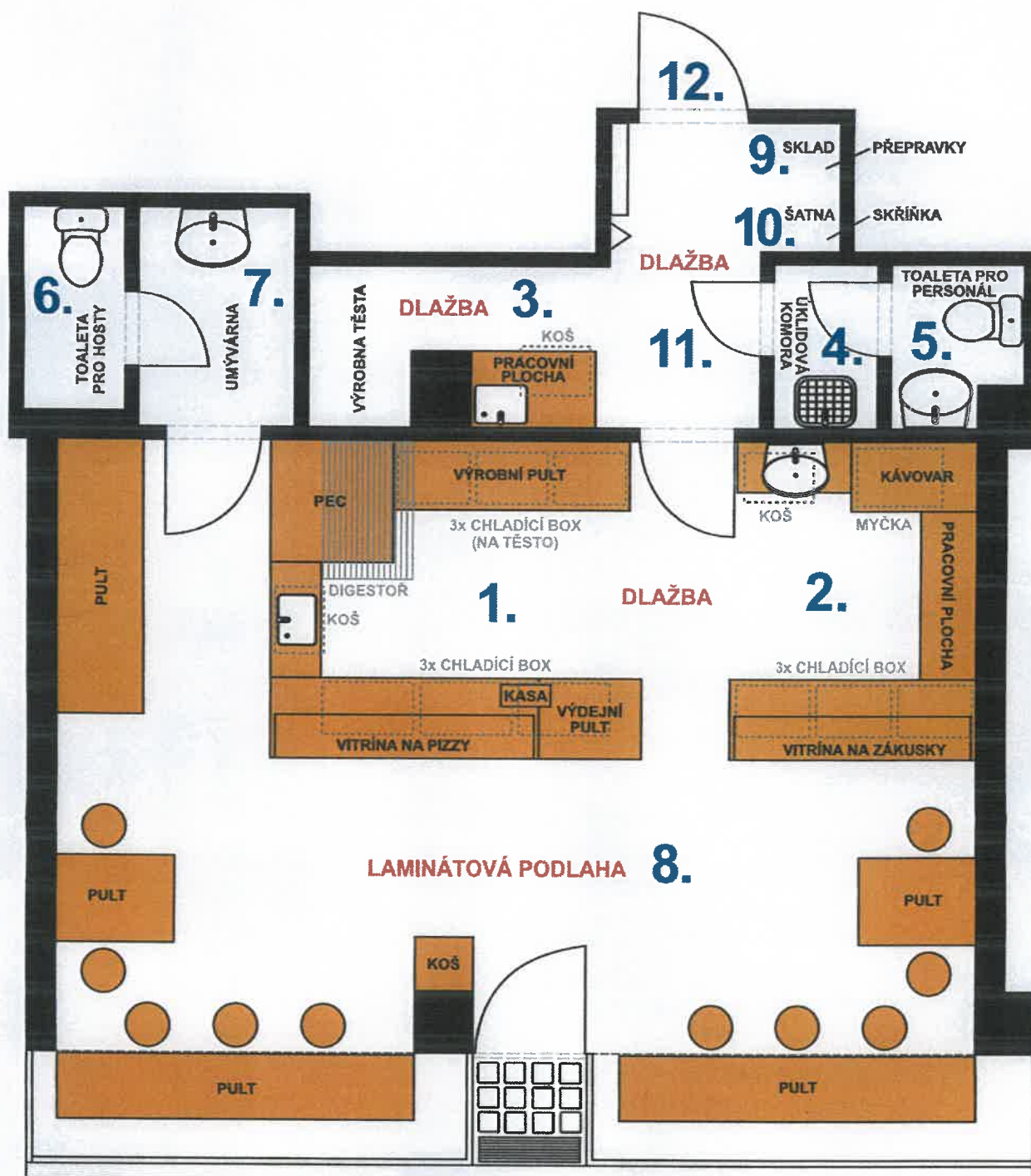
Na vědomí:

3. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i

4. Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j

5. ODŽP, ÚMČ Praha 6 - zde

6. Michal Franěk, Zikova č.p. 701/15, Dejvice, 160 00 Praha 6



SEZNAM TECHNOLOGICKÉHO VYBAVENÍ

- 1) Příprava a výdej pizzy
- 2) Příprava a výdej nápojů
- 3) Příprava a výroba těsta
- 4) Úklidová komora
- 5) Toaleta a umývárna pro personál
- 6) Toaleta pro hosty
- 7) Umývárna pro hosty
- 8) Prodejní plocha
- 9) Sklad
- 10) Šatna
- 11) Chodba
- 12) Únikový východ

prodejní plocha 0.32	39.44m ²
plocha výloh	6.45m ²
zázemí	7.21m ²
úklid	2.63m ²
soc. zařízení	3.86m ²
celkem plocha	59.59m²

Uvedeno dle seznamu výstavby
Úřadu městské části Praha 6
K rozhodnutí o posouzení zřízení
č.j. MOP6 408134/2010



se 106905/2010/D 428 3v6